

## **(Prijedlog)**

Na temelju članka 16. stavak (1) i članka 17. stavak (2) Zakona o Vladi Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 3/07, 5/09) i članka 28. stavak (6) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 1/13), Vlada Hercegovačko-neretvanske županije je na \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ donijela

### **ODLUKU O DODJELI KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKOG GRAĐEVINSKOG KAMENA KREČNJAKA NA LOKALITETU „BIJELA“ GRAD MOSTAR**

#### **I**

Vlada Hercegovačko-neretvanske županije kao Koncesor, dodjeljuje koncesiju za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar, Koncesionaru gospodarskom društvu „HP INVESTING“ d.o.o. Mostar.

#### **II**

(1) Eksploatacija mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka će se obavljati na području Grada Mostara, na lokalitetu „Bijela“, unutar koordinata:

TOČKA	X	Y
A	4 816 130	6 484 827
B	4 816 162	6 484 924
C	4 815 929	6 485 012
D	4 815 897	6 484 916

površine cca 2,49 ha, na zemljištu koje obuhvata katastarsku česticu broj: 69/1 k.o. Ravni.

(2) Koncesionaru se dodjeljuje koncesija za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka, u ukupnoj količini 836.516 m<sup>3</sup>.

#### **III**

(1) Koncesija se dodjeljuje na period od 21 godinu.

(2) Početkom korištenja koncesije smatrat će se dan konačnosti rješenja kojim se odobrava izvođenje radova prema rudarskom projektu.

(3) Koncesija prestaje istekom 21 godine od dana početka korištenja koncesije.

#### **IV**

(1) Prava i obaveze Koncesora i Koncesionara precizirat će se ugovorom o koncesiji koji će, uz prethodnu suglasnost Vlade Hercegovačko-neretvanske županije i pribavljeno mišljenje Županijskog javnog pravobraniteljstva, u ime Koncesora s Koncesionarom potpisati ministar gospodarstva Hercegovačko-neretvanske županije.

(2) Krajnji rok za potpisivanje ugovora iz stavka (1) ovog članka je 30 dana od dana konačnosti ove Odluke.

(3) Eventualne izmjene i dopune ugovora o koncesiji, te raskid ugovora o koncesiji ukoliko za to nastanu zakonski uvjeti, vrši se na isti način i postupak kao kod zaključenja ugovora.

## V

- (1) Jednokratna koncesijska naknada iznosi 234.642,74 KM (slovima: dvijestotinetridestčetiristisućešeststotinačetredsvijekonvertibilnemarka i 74/100).
- (2) U slučaju da se predmet koncesije počne koristiti u 2016. godini, tekuća (godišnja) koncesiona naknada za tu godinu iznosi 0,60 KM/m<sup>3</sup> (slovima: šezdesetpfeninga).
- (3) Ugovorom o koncesiji propisat će se način i rokovi plaćanja koncesijskih naknada iz stavka (1) i (2) ovog članka, i to u skladu sa odredbama Odluke o načinu utvrđivanja, načinu i rokovima plaćanja koncesione naknade za eksploataciju mineralnih sirovina na području Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ”, broj: 2/14).
- (4) Sredstvo obezbjeđenja za izvršavanje obveza plaćanja jednokratne i tekuće (godišnje) koncesijske naknade je bezuvjetna bankarska garancija za svaku vrstu naknade posebno, i to u vrijednosti iznosa ovih naknada, a ugovorom o koncesiji pobliže će se propisati ova obveza Koncesionara, kao i rokovi za dostavu ovih garancija, te posljedice neizvršavanja obveze plaćanja ovih naknada.

## VI

- (1) Koncesijska djelatnost obavljat će se na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o rudarstvu Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ”, broj: 7/11, 9/12), Zakonom o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ”, broj: 1/13) i ostalim propisima koji reguliraju oblast eksploatacije mineralnih sirovina.
- (2) Zakonski propisi i standardi koji reguliraju pitanja zaštite okoline, prostornog planiranja, vodoprivrede, šumarstva i zaštite na radu, su također obvezujući za Koncesionara.

## VII

Ugovorom o koncesiji obvezno će se propisati i slijedeće obveze:

- a) da se Koncesionar obvezuje podnijeti zahtjev za izdavanje dozvole za eksploataciju nadležnom organu u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o koncesiji;
- b) da se Koncesionar obvezuje prije početka korištenja koncesije, na svoj trošak i na svoj rizik, ishodovati sve dozvole/suglasnosti koje su propisane posebnim zakonima koji reguliraju oblast zaštite okoline, vodoprivrede i prostornog planiranja, ukoliko postoje zakonske obveze i uvjeti za to ishodovanje;
- c) da se Koncesionar obvezuje da će pri izvođenju rudarskih radova poduzeti mjere potrebne za zaštitu na radu, za zaštitu života i zdravlja građana kao i sigurnosti imovine, te da će prema glavnom rudarskom projektu izvršiti sanaciju zemljišta i rekultivaciju devastiranih površina nastalih uslijed rudarskih radova, kao i provesti mjere sigurnosti kako bi se trajno isključile opasnosti po život i zdravlje ljudi i imovine i mogući uzročnici zagađenja okoline, odnosno štete na objektima i okolini;
- d) da će se ugovor o koncesiji raskinuti pod uvjetima predviđenim Zakonom o koncesijama, kao i ako Koncesionar tri godine za redom iskopa na godišnjoj razini manje od 70% količine sirovine utvrđene planom eksploatacije za tu godinu;
- e) da je za nadzor nad ostvarenjem koncesije nadležno Ministarstvo gospodarstva, ili lice koje ministar gospodarstva ovlasti, kao i Ministarstvo financija za nadzor nad ispunjenjem financijskih obveza;
- f) da se dodijeljena koncesija može prenijeti na drugo pravno lice u skladu sa Zakonom o koncesijama.

## VIII

Nezadovoljni učesnik postupka za dodjelu koncesije može, u roku od 15 dana od dana objavljivanja ove Odluke, Vladi Hercegovačko-neretvanske županije podnijeti zahtjev za preispitivanje Odluke u skladu sa člankom 29. Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije.

## IX

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama Hercegovačko-neretvanske županije“, a stupa na snagu danom njene konačnosti.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**HERCEGOVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**  
**V L A D A**

**Broj: \_\_\_\_\_/16**  
**Mostar, \_\_\_\_\_ 2016.godine**

**P R E D S J E D N I K**

**dr.sc.Nevenko Herceg, v.r.**

## O b r a z l o ž e n j e

Dana 04.06.2015. godine gospodarsko društvo „HP INVESTING“ d.o.o. Mostar podnijelo je prijedlog (samoinicijativnu ponudu) za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar, na temelju članka 28. Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 1/13).

Odredbama članka 8. stavak (2) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije je propisano: „...nadležno ministarstvo je obvezno pribaviti i suglasnost jedinice lokalne samouprave na čijoj se teritoriji nalazi predmet koncesije o usklađenosti predmeta koncesije sa prostornoplanskom dokumentacijom i ekonomskim interesom jedinice lokalne samouprave“. Slijedom naprijed navedenih zakonskih odredbi, pribavljena je Suglasnost Grada Mostara za dodjelu predmetne koncesije, broj: 02-20-12845/15-1 od 09.02.2016. godine, u kojoj je navedeno da je predmet koncesije usklađen sa prostorno planskom dokumentacijom i da se isto potvrđuje usvojenom Odlukom o donošenju i provođenju izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Mostar („Službeni glasnik Grada Mostara“, broj: 11/12) i tabelarnim i grafičkim priložima Odluke koje se odnosi na „Kamenolome, pozajmišta i nanosa šljunka“, u kojem su predviđene površine za eksploataciju kamena, između ostalih i lokalitet „Bijela“, te da nema nikakvih smetnji u prostorno planskoj dokumentaciji za eksploataciju mineralne sirovine, kamena krečnjaka, kao da je ekonomski interes Grada Mostara sadržan u koncesijskoj naknadi (jednokratnoj i godišnjoj).

Pravilnikom o prijedlogu, dokumentaciji i postupku za dodjelu koncesije za eksploataciju nemetalnih mineralnih sirovina putem samoinicijativne ponude („Narodne novine HNŽ“, broj: 9/13, 5/14), propisan je sadržaj prijedloga i dokumentacije koja se podnosi uz prijedlog za dodjelu koncesije. Sukladno odredbama članka 7. stavak (1) Pravilnika o prijedlogu, dokumentaciji i postupku za dodjelu koncesije za eksploataciju nemetalnih mineralnih sirovina putem samoinicijativne ponude, ministar gospodarstva Hercegovačko-neretvanske županije je, Rješenjem broj: 07-02a)-20-236-10/15 od 18.03.2016. godine, imenovao Komisiju za razmatranje prijedloga i dokumentacije za dodjelu predmetne koncesije koja je po obavljanju Rješenjem utvrđenog zadatka, sačinila Izvješće o sadržaju dostavljene dokumentacije, te isto dostavila ministru dana 17.03.2016. godine.

Ovim Izvješćem Komisija je konstatala da Prijedlog za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“-Grad Mostar, podnesen od gospodarskog društva „HP INVESTING“ d.o.o. Mostar, broj: 969/15 od 03.06.2015. godine, sadrži većim dijelom podatke koji su propisani člankom 2. Pravilnika i da je dokumentacija dostavljena u prilogu Prijedloga dostavljena većim dijelom shodno članku 4. Pravilnika, te da je istu potrebno dopuniti kako bi se utvrdilo ispunjavanje uvjeta koji se odnose na ekonomske i financijske pokazatelje, stručne i tehničke pokazatelje, kao i utjecaj radova i objekata na životnu sredinu, a čije ispunjenje je neophodno kako bi se moglo pristupiti dodjeli koncesije. S tim u vezi, od podnositelja Prijedloga zatražena je dostava Bilance stanja i Bilance uspjeha gospodarskog društva za 2015. godinu, izjava odgovornog lica gospodarskog društva “HP INVESTING” d.o.o. Mostar da do danas nisu potpisivali ugovor o koncesiji, situacijska karta eksploatacijskog polja izrađena u mjerilu 1:1000, sa ucrtanim izohipsama na odgovarajućoj ekvidistanciji, sa ucrtanim postojećim građevinskim i infrastrukturnim objektima, vodotocima, saobraćajnicama itd., Rješenje-Urbanistička suglasnost i Rješenje-Okolišno dopuštenje u kojima će biti usklađene koordinate sa koordinatama eksploatacijskog polja koje je predmet koncesije, te dokaz o pravomoćnosti Rješenja-Urbanističke suglasnosti.

Naprijed navedeni nedostaci koje je Komisija konstatirala, stranka je otklonila dostavom tražene dokumentacije u ostavljenom roku.

Slijedom naprijed navedenog, u predmetnom postupku je utvrđeno da je u potpunosti dostavljena dokumentacija koja je propisana člankom 4. Pravilnika.

Rješenjem ministra gospodarstva Hercegovačko-neretvanske županije, broj: 07-02a)-20-236-14/15 od 22.04.2016. godine, imenovana je Komisija za utvrđivanje prijedloga iznosa koncesijskih naknada za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar.

Komisija je utvrdila prijedlog iznosa koncesijskih naknada kako slijedi:

- iznos jednokratne koncesijske naknade –234.642,74 KM
- iznos tekuće (godišnje) koncesijske naknade – 0,60 KM/m<sup>3</sup>

Tekuća koncesijska naknada odnosi se samo na 2016. godinu, i to ukoliko Koncesionar počne u toj godini koristiti predmet koncesije, iz razloga što je Odlukom Vlade o načinu utvrđivanja, načinu i rokovima plaćanja koncesijske naknade za eksploataciju mineralnih sirovina na području HNŽ („Narodne novine HNŽ”, broj: 2/14), propisano da se cijene po pojedinim vrstama mineralne sirovine, a koje su osnov za izračunavanje tekuće (godišnje) koncesijske naknade, utvrđuju za svaku godinu posebnim aktom.

**Slijedom naprijed izloženog, a na temelju članka 28. stavak (1) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanske županije, Ministarstvo gospodarstva Hercegovačko-neretvanske županije daje mišljenje da su ispunjeni zakonski uvjeti za dodjelu koncesije, te dostavlja Vladi Hercegovačko-neretvanske županije na procjenu da li postoji javni interes za dodjelu predmetne koncesije.**

**Ukoliko Vlada Hercegovačko-neretvanske županije procijeni da postoji javni interes za dodjelu predmetne koncesije, može donijeti Odluku o dodjeli koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar, Koncesionaru gospodarskom društvu „HP INVESTING“ d.o.o. Mostar.**

**M i n i s t a r**

**Ž e l j k o L a k e t i ć**

Prilozi:

1. Prijedlog za dodjelu koncesije gospodarskog društva „HP INVESTING“ d.o.o. Mostar za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar, broj: 969/15 od 03.06.2015. godine;
2. Suglasnost Grada Mostara za dodjelu koncesije, broj: 02-20-12845/15-1 od 09.02.2016. godine;
3. Rješenje o potvrđenim geološkim rezervama i kvaliteti mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena u ležištu krečnjaka „Bijela“ kod Mostara (sa stanjem na dan 30.06.2014. godine), broj: UP/I-07-02a)-20-187-11/14 od 23.01.2015. godine;
4. Urbanistička suglasnost za eksploataciju mineralne sirovine, broj: UPI-07/2-25-3388/15 od 17.08.2015. godine i Zaključak o ispravci greške broj: UPI-07/2-25-3388/15 od 31.03.2016. godine;
5. Okolišno dopuštenje broj: UP-I-10-05-25-63/15 od 12.02.2015.godine i Zaključak o ispravci greške broj: UP-I-10-05-25-63-1/15 od 30.03.2016. godine;
6. Izvod iz posjedovnog lista broj 7 izdat od Službe za katastar Odjela za urbanizam i građenje Grada Mostara broj: 06-32-286/15 od 15.05.2015. godine;

7. Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Mostaru broj: 12100/13 od 03.12.2013. godine;
8. Izvod iz Studije ekonomske opravdanosti;
9. Potvrda Sparkasse Bank d.d. BiH broj: 263-02-12-5-053/15 od 15.02.2016. godine;
10. Izvješće Komisije o sadržaju dostavljene dokumentacije od 17.03.2016. godine i pojedinačna Izvješća članova Komisije;
11. Zapisnik Komisije od 22.04.2016. godine;
12. Zapisnik Komisije za utvrđivanje prijedloga iznosa koncesijskih naknada za eksploataciju mineralne sirovine tehničkog građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Bijela“, Grad Mostar od 27.04.2016. godine.