

Na temelju članka 10. stavak 4. Zakona o obrtu ("Narodne novine Hercegovačko-neretvanske županije", broj:6/2008), ministar gospodarstva, donosi:

PRAVILNIK O OBRTIMA KOJI SE MOGU OBAVLJATI U STAMBENIM PROSTORIJAMA

Članak 1.

Ovim se Pravilnikom propisuju djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim prostorijama, a koje se smatraju posebnim, vezanim i slobodnim obrtima i uvjeti za njihovo obavljanje.

Članak 2.

U stambenim prostorijama mogu se obavljati obrti (djelatnosti koje su označene bročanom oznakom razreda i podrazreda prema Standardnoj klasifikaciji djelatnosti, a koje se ujedno nalaze i na popisu vezanih i posebnih obrta:

DB/17.40.1

Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda za kućanstvo: (osim odjeće) Proizvodnja ostalih gotovih tekstilnih proizvoda (osim odjeće)

DB/18.1

Proizvodnja odjeće od kože i imitacija kože

DB/18.22.1

Proizvodnja ostale vanjske odjeće osim one šivane po mjeri

DB/18.22.2

Proizvodnja ostale vanjske odjeće šivane po mjeri: od tkanog, pletenog ili kukičanog tekstila, ne tkanog tekstila itd. za muškarce, žene i djecu: dugih kaputa, odjela kompleta, kratkih kaputa, hlača, suknji,..; šivanje po mjeri, uz naknadu ili po ugovoru;

DB/18.23

Proizvodnja rublja po mjeri od tkanog, pletenog ili kukičanog tekstila, čipke itd. za muškarce, žene i djecu: košulja, T-majica, dugih gaća, gaćica, pidžama, spavaćica, kućnih ogrtača, bluza, kombinea, grudnjaka, korzeta,...

DB/18.24.1

Proizvodnja odjeće za dojenčad i malu djecu i športske odjeće (trenerki, skijaške odjeće,..);...

DB18.24.2

Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta

DB/18.3

Proizvodnja proizvoda od krzna: krznene odjeće i pribora, spajanje krzna u druge oblik (ploče, trake...), raznih proizvoda od krzna: prostirki, pokrivača, (ne punjenih),...; proizvodnja proizvoda od takvog krzna;...

DC/19.20

Proizvodnja kožne galanterije, sedlarskih i remenskih proizvoda: proizvodnja kofera, torba, torbica i sl.; proizvodnja remena za satove, osim metalnih i drugih vrsta kožnog remenja; proizvodnja raznih proizvoda od kože i sastavljene kože od kožnih otpadaka;...

DC/19.30.2

Proizvodnja obuće po narudžbi u malim serijama

DE/21.21

Proizvodnja papirne i kartonske ambalaže: proizvodnja ambalaže od valovitog papira i kartona (ljepenke); proizvodnja modela (formi) za isijecanje ambalaže; etiketa i td.; proizvodnja papirnih vreća i vrećica;...

DE/21.22

Proizvodnja papirnih proizvoda za kućanstvo, higijenske i toaletne potrebe

DE/21.23

Proizvodnja uredskog papirnoga materijala: omotnica (koverti) i dopisnica; ukrasnih kutija, vrećica i notesa...

DE/22.31

Ostala izdavačka djelatnost: izrada razglednica, gravura, postera i sl.

DE/22.31

Umnožavanje (reproduciranje) zvučnih zapisa: umnožavanje sa masterskopije gramofonskih ploča, kompakt diskova i traka s glazbenim i drugim zvučnim zapisima

DE/22.32

Umnožavanje (reproduciranje) videozapisa: umnožavanje sa masterskopije ploča, kompakt diskova i taka sa filmovima drugim videozapisima

DE/22.33

Umnožavanje (reproduciranje) računalnih zapisa: umnožavanje s masterskopije software-a i podataka na disketama i trakama

DH/25.22

Proizvodnja ambalaže od plastičnih masa: proizvodnja plastičnih vrećica, vreća, kontejnera, kutija, sanduka, demižona, kanistera i boca.

DH/25.24

Proizvodnja ostalih proizvoda od plastičnih masa: proizvodnja stolnog i kućanskog posuđa i predmeta za toaletne potrebe, izolacijskog pribora i dijelova pribora za rasvjetu, školskog i uredskog pribora, pribora za pokućstvo, figurica.

DH/26.21

Proizvodnja keramičkih predmeta za kućanstvo i ukrasnih predmeta
(uključuje cijeli razred iz SKD)

DH/ 36.50

Proizvodnja igara i igraćaka; proizvodnju lutaka, odjeće i pribora za lutke; proizvodnju životinja igraćaka; proizvodnja glazbenih instrumenata igraćaka; proizvodnju igraćih karata, šah; proizvodnju smanjenih modela (maketa) i sličnih rekreacijskih modela, elektroničnih vlakova, setova za sastavljanje; proizvodnju slagalica

DN/36.63

Proizvodnja ostalih raznovrsnih proizvoda, proizvodnja proizvoda za osobnu upotrebu (lula, češljeva, ukosnica,...; proizvodnja krojačkih lutaka od drveta,...

G/52.71

Popravak obuće i ostalih kožnih predmeta: popravak čizama, cipela kofera i sl. proizvoda

G/52.48.2 Cvjećarska djelatnost: izrada cvjetnih aranžmana, aranžiranje cvijeća,...

G/52.72 **Popravak elektroničkih aparata za kućanstvo,** uključujući radi opremu, televizijsku opremu i ostalu audio opremu i video opremu

G/52.73

Popravak satova i nakita

G/52 74

Ostali popravci:- krpanje i manje popravljanje odjeće- brza izrada ključeva- popravak sportskih rekvizita

J/67.20

Pomoćne djelatnosti u osiguranju i mirovinskim fondovima: djelatnosti uključene i blisko povezane s osiguranjem i mirovinskim fondovima, osim financijskog posredovanja: djelatnost agenata osiguranja, djelatnost procjenitelja osiguranja, rizika i štete.

K/70.11

Stvaranje osobnih nekretnina: razvoj projekata nekretnina; povezivanje financijskih, tehničkih i fizičkih sredstava za ostvarivanje projekata nekretnina (radi kasnije prodaje), za stambene ili druge zgrade.

Kupnja i prodaja osobnih nekretnina: stambenih zgrada i stanova; ne stambenih zgrada, zemljišta.

K/70.20

Iznajmljivanje i upravljanje osobnim nekretninama (osim u turističke svrhe):

stambenih zgrada i stanova, nestambenih zgrada uključujući izložbene prostore, zemljišta.

K/70.30

Poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru

Agencija za promet nekretninama: posredovanje u kupnji, prodaji, iznajmljivanju i prosudbi nekretninama.

Upravljanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru: agencija za ubiranje stanarine

K/71.40

Iznajmljivanje predmeta za osobnu upotrebu i kućanstvo; tekstilnih odjevnih predmeta i obuće; pokućstva, keramike i stakla, kuhinjskog i stolnog pribora, električnih aparata i kućnih potrepština; knjiga novina i časopisa; nakita muzičkih instrumenata

K/72.10

Pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardware): pružanje savjeta o vrsti konfiguraciji računarske opreme i pripadajuće programske opreme: analiziranje potreba i problema korisnika i davanje(prezentiranje) odgovarajućih rješenja.

K/72.20

Savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software): analiza, dizajn i programiranje sustava spremnih za upotrebu; analiza korisnikovih potreba i problema i davanje savjeta za najbolja rješenja; razvoj, izrada, pribavljanje i dokumentiranje opreme na temelju naloga, prema potrebama korisnika; razvoj, izrada, pribavljanje i dokumentiranje standardne programske opreme; pisanje programa prema zahtjevima korisnika.

K/72.30

Obrada podataka: obrada podataka upotrebljavajući korisnikov ili vlastiti program; kompletna obrada podataka, usluge unosa podataka, kontinuirano upravljanje i rad na opremi za obradu podataka koje pripadaju drugima

K/72.40

Izrada i upravljanje bazama podataka: djelatnosti na izradi baze podataka- razvoj baze podataka; preuzimanje podataka iz raznih izvora; čuvanje podataka: pripremanje slogova s informacijama u određenom obliku; dostupnost baze podataka: pružanje podataka u određenom redu ili nizu, direktnim pretraživanjem ili pristupom(računalskim upravljanjem) svakome ili određenim korisnicima, zavisno od traženja

K/72.50

Održavanje i popravak uredskih i knjigovodstvenih strojeva i računalnih sustava

K/73.1

Istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim znanostima
Istraživanje i eksperimentalni razvoj u društvenim i humanističkim znanostima

K/74.12

Računovodstveni, knjigovodstveni i revizijski poslovi; savjetodavni poslovi u svezi s porezom

K/74.13

Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja

K/74.14

Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem

K/74.20

Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, savjetovanje i poslovanje u arhitektonskoj djelatnosti; izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja; inženjering, projektni management i tehničke djelatnosti; izrada projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije; izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti

K/74.70

Čišćenje dimnjaka, kamina, peći, štednjaka, peći za spaljivanje, kotlova, ventilacija i izdušnih cijevi

K/74.82

Djelatnost pakiranja: pakiranje, bez obzira na to podrazumijeva li automatski postupak ili ne; punjenje aerosola; punjenje u boce tečnosti, uključujući pića i hranu; pakiranje čvrstih proizvoda (vakuminirano pakiranje, prekrivanje folijom,..) etiketiranje, žigosanje, utiskivanje (označavanje); pakiranje paketa i zamotavanje poklona

K/74.83

Tajničke djelatnosti: stenografiranje i rukovanje poštom, tipkanje, ostale tajničke djelatnosti (prepisivanje sa zapisa na traci, disku ili širokoj traci, kolacioniranje, itd.; Adresiranje i punjenje koverti, pečačenje, slanje poštom, sastavljanje adresara za slanje poštom. itd. uklj. reklamni materijal; davanje telefonskih informacija; ispravljanje;...

Prevodilačke djelatnosti: prevođenje i interpretacija

Fotokopiranje i drugo umnožavanje: umnožavanje, fotokopiranje, prepisivanje i birotehnika,...

K/74.84

Ostale poslovne djelatnosti, na drugom mjestu nespomenuto: modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutarnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju; djelatnost unutarnjih dekoratera i aranžera; djelatnost dizajnera štandova; djelatnost posrednika i agencija u korist pojedinaca za dobivanje angažmana (zaposlenja) u filmskoj i kazališnoj predstavi ili drugoj zabavnoj ili sportskoj aktivnosti,...

M/80.42.2

Obrazovanje odraslih na drugom mjestu nespomenuto: obrazovanje stanovništva izvan redovitog školskog i sveučilišnog izvan redovitoga školskoga i sveučilišnog sustava (davanje različitih vrsta instrukcija, obuka putem radija i televizije i obrazovanje koje nije definirano stupnjem obrazovanja (davanje različitih vrsta instrukcija), obrazovanje koje nije definirano stupnjem obrazovanja

O/93.02

Pranje, podrezivanje i šišanje kose, pravljenje frizura, bojenje, nijansiranje i sl., te brijanje i podrezivanje brade

Manikiranje, pedikiranje

Masaža lica i masaža tijela: limfna drenaža i masaža alternativnim masažnim tehnikama,...

Njega lica i tijela, depilacija, epilacija

O/92.31

Umjetničko i književno stvaralaštvo i scensko izvođenje (neproduktivna djelatnost): Djelatnost slobodnih umjetnika.

Članak 3.

Djelatnosti iz članka 2. ovoga Pravilnika mogu se obavljati (isključivo osobnim radom) ako su (pored općih uvjeta) ispunjeni posebni uvjeti ovisno o vrsti obrta i drugi uvjeti, te da:

- u obimu i na način koji ne zahtijeva izmjenu postojećih uvjeta korištenja stambenog prostora;
- na način koji neće ugrožavati kvalitetu življenja vlasnika i korisnika susjednih i stambenih ili poslovnih jedinica;
- uz korištenje strojeva i opreme koji ne prelaze snagu i ostale tehničke karakteristike kućanskih aparata;
- druge uvijete koji su potrebni po drugim propisima za određene vrste djelatnosti.

Članak 4.

Za obavljanje djelatnosti u stambenim prostorijama, koje se nalaze u sklopu stambenog objekta s više stambenih jedinica, a pri čijem obavljanju nastaje pojačana buka, potrebno je osigurati suglasnost svih stanara.

Članak 5.

Osim djelatnosti iz članka 2. ovoga Pravilnika, u stambenim prostorijama mogu se obavljati i druge djelatnosti čije obavljanje ne zahtijeva izmjenu postojećih uvjeta korištenja stambenog prostora, uz odobrenje ministarstva nadležnog za poslove obrtništva, a na prijedlog općinskog tijela nadležnog za registraciju obrta, odnosno može se dati prijedlog za korekciju propisa uz odgovarajuće obrazloženje.

Članak 6.

Nadzor uvjeta iz članka 3. i 4., ovoga Pravilnika provodit će nadležne inspekcije.

Članak 7.

Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o obrtima koji se mogu obavljati u stambenim prostorijama ("Narodne novine Hercegovačko-neretvanske županije", broj: 5/04.).

Članak 8.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Narodnim novinama Hercegovačko-neretvanske županije".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosna i Hercegovina
Hercegovačko- neretvanska županija
Ministarstvo gospodarstva

Broj:07-04-23-265 /08
Datum, 26.05.2008.godine

MINISTAR
Esad Humo