

Bosna i Hercegovina  
 Federacija Bosne i Hercegovine  
 Hercegovačko-neretvanski kanton  
 Ministarstvo privrede

Broj: 07-02-02-199-4/14  
 Mostar, 21.5.2014. godine

M i n i s t a r  
 Amer Zagorčić, s.r

271

Na osnovu člana 55. stav (2) Zakona o organizaciji organa uprave u HNK („Službene novine HNK“, broj: 9/09) i člana 28. stav (4) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj: 1/13), ministar privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona donosi

## P R A V I L N I K O PRIJEDLOGU, DOKUMENTACIJI I POSTUPKU ZA DODJELU KONCESIJE ZA ZEMLJIŠTE ZA IZGRADNJU ENERGETSKIH OBJEKATA PUTEM SAMOINICIJATIVNE PONUDE

### POGLAVLJE I – OPĆE ODREDBE

#### Član 1.

(1) Ovim Pravilnikom propisuje se sadržaj prijedloga, dokumentacija i postupak za dodjelu koncesije za zemljište za izgradnju energetskih objekata putem samoinicijativne ponude na području Hercegovačko-neretvanskog kantona.

(2) Energetskim objektima, u smislu ovog Pravilnika, smatraju se:

- a) vjetroelektrane snage do 5 MW po proizvodnoj jedinici i vjetroparkovi,
- b) kogeneracijska postrojenja instalisane snage do 5 MW,
- c) solarne elektrane instalisane snage od 20 kW do 5 MW.

### POGLAVLJE II- PRIJEDLOG ZA DODJELU KONCESIJE

#### Član 2.

Prijedlog za dodjelu koncesije sadrži slijedeće podatke:

- a) naziv i adresu podnosioca prijedloga (mjesto, ulica i broj, broj telefona, ime i prezime osobe

- za kontakt i druge podatke koji mogu poslužiti za efikasniju komunikaciju),
- b) predmet koncesije (lokacija projekta, tip postrojenja na koje se odnosi zahtjev, instalisana električna snaga postrojenja (MW), instalisana toplinska snaga postrojenja (MW) ),
- c) razlog za davanje koncesije,
- d) podatke o načinu i rokovima osiguranja sredstava za finansiranje koncesijske djelatnosti i drugih finansijskih obaveza koncesionara,
- e) rok trajanja koncesije,
- f) osnovne uslove za realizaciju koncesije
- g) namjenu korištenja predmeta koncesije,
- h) ocjenu o očekivanim prihodima i rashodima u vezi sa predmetom koncesije za sve vrijeme za koje se daje koncesija i tehnološke mogućnosti za njezino izvršavanje,
- i) podatke o uticaju na infrastrukturu i druge privredne oblasti kao i uticaju koncesijske djelatnosti na jedinstvo tehničko-tehnoloških sistema i njihovo efikasno funkcionisanje i racionalno upravljanje,
- j) način plaćanja izvršavanja koncesijskih obaveza,
- k) ocjenu o uticaju djelatnosti koja je predmet koncesije na životnu sredinu,
- l) ocjenu o potrebnom broju radnih mjesta i kvalificirane radne snage u vezi sa izvršavanjem koncesije,
- m) podatke o neophodnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
- n) druge podatke vezane za specifičnost predmeta koncesije.

#### Član 3.

Uz prijedlog za dodjelu koncesije, podnosi se dokumentacija kojom se dokazuje ispunjenost uslova koji se odnose na: ekonomske, finansijske, socijalne, stručne i tehničke pokazatelje, kao i utiaj radova i objekata na životnu sredinu, a čije ispunjenje je neophodno za dodjelu predmetne koncesije.

#### Član 4.

(1) U prilogu prijedloga za dodjelu koncesije, podnosi se slijedeća dokumentacija (u originalu ili ovjerenoj fotokopiji ne starijim od tri mjeseca računajući od dana podnošenja prijedloga) kojom se dokazuje ispunjenost uslova iz člana 3. ovog Pravilnika:

- a) Opći podaci o privrednom društvu:
  - 1) Izvod iz sudskog registra sa upisanim šiframa djelatnosti koje se odnose na obavljanje energetske djelatnosti (proizvodnja električne energije);

- 2) Uvjerenje o poreznoj registraciji;
- 3) Uvjerenje o registraciji obaveznika poreza na dodanu vrijednost (ukoliko je obaveznik po Zakonu o porezu na dodanu vrijednost);
- b) Ekonomski pokazatelji:
- 1) Studija ekonomske opravdanosti.
- c) Financijski pokazatelji:
- 1) Dokument kojim podnosioc prijedloga dokazuje da raspolaže potrebnim finansijskim sredstvima ili potvrda banke ili druge finansijske institucije da će podnosioca prijedloga osigurati potrebna finansijska sredstva za realizaciju predmeta koncesije;
- 2) Bilansa stanja i Bilansa uspjeha privrednog društva za posljednje tri godine (za društva koja posluju manje od tri godine, potrebno je dostaviti minimalno posljednji Bilans stanja i Bilans uspjeha);
- 3) Potvrda/uvjerenje nadležnog poreskog organa o redovnom plaćanju poreza;
- 4) Potvrda/uvjerenje nadležnog organa o izmirenim obavezama na osnovu PDV-a (ukoliko je obaveznik po Zakonu o porezu na dodanu vrijednost);
- 5) Potvrda/uvjerenje nadležnog organa o redovnom plaćanju doprinosa za PIO/MIO i zdravstveno osiguranje.
- 6) Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu plaćanja koncesijske naknade za predmet koncesije iz člana 1. stava (1) ovoga Pravilnika (ukoliko je podnosioc prijedloga za dodjelu koncesije već ranije imao zaključen ugovor o koncesiji).
- d) Dobar ugled privrednog društva:
- 1) Uvjerenje nadležnog suda da privredno društvo i odgovorna osoba u privrednom društvu nije osuđivana za krivično djelo najmanje pet godina od dana pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne i
- 2) Uvjerenje nadležnog suda da privredno društvo ni(je) pod stečajem ili likvidacijom (ukoliko je društvo pod stečajem, dužno je dostaviti usvojen plan reorganizacije društva i dokaz da je na dan otvaranja stečajnog postupka imalo više od 100 zaposlenika).
- e) Stručna i tehnička osposobljenost podnosioca prijedloga za dodjelu koncesije:
- 1) Prikaz zaposlenih stručnih radnika i njihovih referenci i opreme kojom društvo raspolaže;
- 2) Lista referenci podnosioca prijedloga za dodjelu koncesije (prikaz radova koje društvo obavlja ili je obavljalo u posljednje tri godine s ukupnim vrijednosnim iznosima, datumima i primateljima);
- 3) Izvještaj o istraživanju energetske resursa (za energetske objekte iz člana 1. stav (2) tačka a) Pravilnika).
- f) Podaci o zemljištu:
- 1) Zemljišnoknjižni izvadak, kopija katastarskog plana i posjedovni list za parcelu na kojoj će se vršiti izgradnja energetske objekta;
- 2) Za energetske objekte iz člana 1. stav (2) tačke a) i c) ovog Pravilnika, grafički prilog na topografskoj karti u mjerilu 1:25.000 u kojem je podnosioc prijedloga utvrdio minimalan potreban neprekinuti prostor razvoja projekta odnosno poziciju na kojoj se planira izgraditi energetske objekt u geodetskim tačkama (x koordinata u smjeru sjevera, y koordinata u smjeru istoka, te koordinata z (nadmorska visina) ukoliko je poznata);
- 3) Urbanistička saglasnost za izgradnju energetske objekta koji će se graditi na zemljištu koje je predmet koncesije;
- 4) Okolinska dozvola za izgradnju energetske objekta koji će se graditi na zemljištu koje je predmet koncesije.
- (2) U svrhu utvrđivanja osnovanosti prijedloga za dodjelu koncesije, može se tražiti i dostava drugih dokaza.

#### Član 5.

(1) Studija ekonomske opravdanosti projekta je pisani projekat o stepenu tehničko-tehnološke, socijalne, pravne i ekonomske opravdanosti dodjele koncesije, a koja obavezno sadrži slijedeće podatke:

- a) uvod (osnovni podaci o investitoru, autorima studije, kratak prikaz osnovnih elemenata i rezultata studije opravdanosti),
- b) opis predmeta koncesije (prostorna lokacija, funkcija, značaj i planirani vijek predmeta koncesije),
- c) analizu i ocjenu razvojnih mogućnosti investitora (analiza dosadašnjeg razvoja i prognoza budućeg razvoja-tehnologija, tržište, organizacija, kadrovi, podaci o poslovanju, ulaganjima i dr.)
- d) analizu tržišta (analiza ponude i potražnje)
- e) prikaz generalnog projekta i tehničko-tehnoloških rješenja (prikaz idejnih rješenja),
- f) analizu nabavnog tržišta,
- g) prostorni i lokacijski aspekt (usaglašenost sa prostornim i urbanističkim planovima, uticaj na prostorni i urbanistički razvoj područja),
- h) analizu životne sredine i zaštite na radu,
- i) analizu organizacijskih i kadrovskih aspekata,

## Hercegovačko-neretvanskog kantona

- j) analizu izvodljivosti i dinamike realizacije projekta,
- k) ekonomsko-finansijsku analizu (izvor finansiranja i obaveze prema izvorima, projekcija bilanse stanja i bilanse uspjeha, novčanog toka, ekonomski i društveni tok projekta),
- l) ocjena projekta (finansijska, komercijalna, ocjena sa pokazateljima efikasnosti i opremljenosti, neto sadašnje vrijednosti, interna stopa rentabilnosti, procjena likvidnosti i društvena ocjena),
- m) ocjena u uslovima neizvjesnosti (procjena praga rentabilnosti, analiza osjetljivosti, analiza vjerovatnoće),
- n) popis pribavljenih dozvola, odobrenja, saglasnosti i drugih akata mjerodavnih organa, te popis preostalih potrebnih odobrenja, saglasnosti i drugih akata,
- o) zaključna razmatranja.

## POGLAVLJE III- POSTUPAK

## Član 6.

(1) Za razmatranje prijedloga za dodjelu koncesije i dokumentacije dostavljene u prilogu istog, Ministar privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona Rješenjem imenuje Komisiju iz reda državnih službenika Ministarstva privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona.

(2) Komisiju čine četiri člana odgovarajuće struke i to: diplomirani inženjer elektrotehnike, diplomirani inženjer mašinstva, diplomirani ekonomist i diplomirani pravnik.

(3) Svaki od članova Komisije, prijedlog i dokumentaciju iz stava (1) ovog člana razmatra u okviru svojih stručnih znanja i kvalifikacija.

(4) Rješenjem iz stava (1) ovog člana propisuju se poslovi i zadaci svakog od članova Komisije.

(5) O svom radu Komisija vodi Zapisnik.

## Član 7.

(1) Zadatak Komisije je da utvrdi da li je prijedlog za dodjelu koncesije i dokumentacija iz člana 2., 4. i 5. ovog Pravilnika dostavljena u potpunosti.

(2) Ukoliko Komisija utvrdi nepotpunost dostavljene dokumentacije, o tome će obavijestiti Ministra, radi preduzimanja mjera propisanih Zakonom o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“ broj: 2/98, 48/99).

## Član 8.

(1) Nakon što Komisija utvrdi da je podnosilac prijedloga dostavio svu potrebnu dokumentaciju, svaki od članova će shodno članu 6. stav (3) i (4) ovog Pravilnika pristupiti utvrđivanju uslova iz člana 3. ovog Pravilnika.

(2) Komisija će izraditi Izvještaj o sadržaju dostavljene dokumentacije koji će sadržavati slijedeće:

- a) informaciju o potpunosti dokumentacije,
- b) informaciju da je dokumentacija formalno ispravna (da je dostavljena u originalu ili ovjerenoj fotokopiji - ne starije od 3 mjeseca),
- c) informaciju o urednoj registraciji pravnog subjekta,
- d) informaciju o kvaliteti studije ekonomske opravdanosti projekta,
- e) informaciju o raspolaganju ili mogućnošću osiguranja finansijskih sredstava potrebnih za realizaciju predmeta koncesije,
- f) informaciju o podacima iz Bilanse stanja i Bilanse uspjeha privrednog društva,
- g) informaciju da li privredno društvo redovno izmiruje svoje poreske obaveze, doprinose za PIO/MIO i zdravstveno osiguranje,
- h) informaciju da li privredno društvo redovno plaća koncesijske naknade (ukoliko je već imalo ili ima zaključen ugovor o koncesiji),
- i) informaciju da li je privredno društvo i odgovorna osoba osuđivana za krivično djelo,
- j) informaciju da li je privredno društvo pod stečajem ili likvidacijom (ukoliko je otvoren stečaj, informaciju o tome da li je usvojen plan reorganizacije društva i da li je na dan otvaranja stečajnog postupka imalo više od 100 zaposlenika),
- k) informaciju o listi referenci privrednog društva, zaposlenim stručnim radnicima, njihovim referencama i opremi kojom društvo raspolaže,
- l) informaciju o izvršenom istraživanju energetske resursa (za energetske objekte iz člana 1. stav (2) tačka a) Pravilnika),
- m) informaciju o zemljištu koje je predmet koncesije i
- n) informaciju o tome da li je podnosiocu prijedloga izdata urbanistička saglasnost i okolinska dozvola za izgradnju energetskog objekta koji će se graditi na zemljištu koje je predmet koncesije.

(3) Izvještaj iz stava (2) ovoga Pravilnika sa Prijedlogom za dodjelu koncesije sa priložima, Komisija će dostaviti Ministru, a u cilju davanja mišljenja i provođenja procedure iz člana 28. Zakona



## Hercegovačko-neretvanskog kantona

o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“ broj: 1/13).

tenelija ----- 15,00 - 32,50 KM/m<sup>3</sup>  
- tehnički kamen ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>

## POGLAVLJE IV- ZAVRŠNE ODREDBE

## Član 9.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana njegovog objavljivanja u „Službenim novinama HNK“.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Hercegovačko-neretvanski kanton  
Ministarstvo privrede

Broj: 07-02-02-120-5/14  
Mostar, 21.5.2014. godine

Ministar  
Amer Zagorčić, s.r

272

Na osnovu tačke VII stava 4. Odluke o načinu utvrđivanja, načinu i rokovima plaćanja koncesijske naknade za eksploataciju mineralnih sirovina na području Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj:2/14), te na osnovu Nalaza Komisije za utvrđivanje koeficijentata vrijednosti (cijena) za pojedine vrste mineralnih sirovina za izračunavanje tekuće (godišnje) naknade za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina za 2014. godinu, ministar privrede utvrđuje

## LISTU

**MINERALNIH SIROVINA SA  
KOEFIJENTIMA VRIJEDNOSTI  
(CIJENAMA) ZA IZRAČUNAVANJE TEKUĆE  
(GODIŠNJE) NAKNADE ZA KONCESIJU ZA  
EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA  
U HNK ZA 2014. GODINU**

## I

Lista mineralnih sirovina registrovanih na području Hercegovačko-neretvanskog kantona sa koeficijentima vrijednosti (cijenama) za izračunavanje tekuće (godišnje) koncesijske naknade:

1. Dolomit ----- 0,20 - 0,60 KM/m<sup>3</sup>  
2. Krečnjak:  
- arhitektonsko-građevinski kamen  
- krečnjak ----- 7,50 - 20,00 KM/m<sup>3</sup>

3. Gips ----- 0,40 - 0,80 KM/t  
4. Pirofilit ----- 1,75 - 3,75 KM/t  
5. Ciglarska glina ----- 0,30 - 0,66 KM/m<sup>3</sup>  
6. Magnezit ----- 1,80 - 3,25 KM/t  
7. Boksit ----- 0,88 - 1,63 KM/t  
8. Barit ----- 5,00 - 10,00 KM/t  
9. Metamorfne stijene: mermer, skarn, amfiboliti, škrljci, kvarciti...  
- arhitektonsko građevinski kamen  
mermer ----- 10,00 - 40,00 KM/m<sup>3</sup>  
mermerizirani krečnjak ---- 10,00 - 40,00 KM/m<sup>3</sup>  
- tehnički kamen  
škrljci ----- 0,30 - 0,90 KM/t  
kvarcit ----- 0,30 - 0,90 KM/t  
10. Magmatske stijene: gabro, gabrodiorit, diorit, kvarc-diorit, dijabaz, spilit...  
- arhitektonsko građevinski kamen:  
gabro ----- 8,00 - 40,00 KM/m<sup>3</sup>  
gabrodiorit ----- 8,00 - 40,00 KM/m<sup>3</sup>  
diorit ----- 8,00 - 40,00 KM/m<sup>3</sup>  
- tehnički kamen:  
gabro ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
diorit ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
diabaz ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
spilit ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
tuf ----- 0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
11. Ostali arhitektonsko-građevinski kamen:  
sedra ----- 4,00 - 10,00 KM/m<sup>3</sup>  
12. Ugljen:  
mrki ugljen ----- 0,70 - 3,25 KM/t  
lignit ----- 0,50 - 1,5 KM/t  
treset ----- 0,40 - 0,90 KM/t  
13. Kvarcni pijesak ----- 0,40 - 0,60 KM/m<sup>3</sup>  
14. Šljunak van javnog vodnog dobra -----  
0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>  
15. Konglomerat van javnog vodnog dobra -----  
0,30 - 0,90 KM/m<sup>3</sup>

## II

Za izračunavanje naknade za korištenje mineralnih sirovina, za svaki pojedinačni slučaj, biti će primijenjen koeficijent iz raspona naprijed navedenih vrijednosti za pojedine mineralne sirovine, koji će biti u skladu sa konkretnom geološkom, rudarskom i planskom dokumentacijom.

## III

Ova Lista primjenjivat će se danom donošenja, i bit će objavljena u „Službenim novinama HNK“.