

## (P r i j e d l o g)

Na osnovu člana 16. stav (1) i člana 17. stav (2) Zakona o Vladi Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj: 3/07, 5/09) i člana 28. stav (6) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj: 1/13, 7/16, 6/18 i 9/19), Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona je na \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ donijela

### **ODLUKU O DODJELI KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA KREČNJAKA NA LOKALITETU „ZAČULA“ OPĆINA RAVNO**

#### I

Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona kao Koncesor, dodjeljuje koncesiju za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Začula“, Općina Ravno, Koncesionaru privrednom društvu „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno.

#### II

(1) Eksploatacija mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka će se obavljati na području Općine Ravno, na lokalitetu „Začula“, unutar koordinata:

Točka	X	Y
1	6 514 176,73	4 730 646,75
2	6 513 887,03	4 730 766,97
3	6 514 246,53	4 731 093,62
4	6 514 478,28	4 730 909,56

ukupne površine 12,7 ha, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 310/125 K.O. Kurtovići, Općina Ravno.

(2) Koncesionaru se dodjeljuje koncesija za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka, u ukupnoj količini 1.837.260,14 m<sup>3</sup>.

#### III

(1) Koncesija se dodjeljuje na period od 30 godina.

(2) Početkom korištenja koncesije smatrat će se dan konačnosti rješenja kojim se odobrava izvođenje rudarskih radova prema rudarskom projektu.

(3) Koncesija prestaje istekom 30. godine od dana početka korištenja koncesije.

#### IV

(1) Prava i obaveze Koncesora i Koncesionara precizirat će se ugovorom o koncesiji koji će, uz prethodnu saglasnost Vlade Hercegovačko-neretvanskog kantona i pribavljeno mišljenje Kantonalnog javnog pravobranilaštva, u ime Koncesora s Koncesionarom potpisati ministar privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona.

(2) Krajnji rok za potpisivanje ugovora iz stava (1) ove točke je 60 dana od dana konačnosti ove Odluke.

(3) Eventualne izmjene i dopune ugovora o koncesiji, te raskid ugovora o koncesiji ukoliko za to nastanu zakonski uslovi, vrši se na isti način i postupak kao kod zaključenja ugovora.

## V

- (1) Jednokratna koncesiona naknada iznosi 126.225,00 KM.
- (2) U slučaju da se predmet koncesije počne koristiti u 2020. godini, tekuća (godišnja) koncesiona naknada za tu godinu iznosi 0,60 KM/m<sup>3</sup> (slovima: šezdeset feninga).
- (3) Ugovorom o koncesiji propisat će se način i rokovi plaćanja koncesionih naknada iz stava (1) i (2) ove točke, i to u skladu sa odredbama Odluke o načinu utvrđivanja, načinu i rokovima plaćanja koncesione naknade za eksploataciju mineralnih sirovina na području Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK”, broj: 2/14).
- (4) Sredstvo osiguranja za izvršavanje obaveza plaćanja jednokratne i tekuće (godišnje) koncesione naknade je безусловna bankarska garancija za svaku vrstu naknade posebno, i to u vrijednosti iznosa ovih naknada, a ugovorom o koncesiji pobliže će se propisati ova obaveza Koncesionara, kao i rokovi za dostavu ovih garancija, te posljedice neizvršavanja obaveze plaćanja ovih naknada.

## VI

- (1) Koncesiona djelatnost obavljat će se na način i pod uvjetima utvrđenim propisima koji reguliraju oblast eksploatacije mineralnih sirovina.
- (2) Zakonski propisi i standardi koji reguliraju pitanja građenja, zaštite okoline, vodoprivrede, šumarstva i zaštite na radu, su također obavezujući za Koncesionara.

## VII

Ugovorom o koncesiji obvezno će se propisati i slijedeće obaveze:

- a) da se Koncesionar obavezuje podnijeti zahtjev za izdavanje dozvole za eksploataciju nadležnom organu u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o koncesiji;
- b) da se Koncesionar obavezuje prije početka korištenja koncesije, na svoj trošak i na svoj rizik, ishodovati sve dozvole/saglasnosti koje su propisane posebnim zakonima koji reguliraju oblast građenja, zaštite okoline, vodoprivrede i šumarstva, ukoliko postoje zakonske obaveze i uslovi za to ishodovanje;
- c) da se Koncesionar obavezuje da će pri izvođenju rudarskih radova poduzeti mjere potrebne za zaštitu na radu, za zaštitu života i zdravlja građana kao i sigurnosti imovine, te da će prema glavnom rudarskom projektu izvršiti sanaciju zemljišta i rekultivaciju devastiranih površina nastalih uslijed rudarskih radova, kao i provesti mjere sigurnosti kako bi se trajno isključile opasnosti po život i zdravlje ljudi i imovine i mogući uzročnici zagađenja okoline, odnosno štete na objektima i okolini;
- d) da će se ugovor o koncesiji raskinuti pod uslovima predviđenim Zakonom o koncesijama, kao i ako Koncesionar tri godine zaredom iskopa na godišnjoj razini manje od 70% količine sirovine utvrđene planom eksploatacije za tu godinu;
- e) da je za nadzor nad ostvarenjem koncesije nadležno Ministarstvo privrede, ili lice koje ministar privrede ovlasti, kao i Ministarstvo finansija za nadzor nad ispunjenjem finansijskih obaveza;
- f) da se dodijeljena koncesija može prenijeti na drugo pravno lice u skladu sa Zakonom o koncesijama.

## VIII

Koncesionar može, putem Ministarstva privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona u roku od 15 dana od dana prijema ove Odluke, podnijeti zahtjev za preispitivanje Odluke u skladu sa članom 29. Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona.

## IX

Odluka stupa na snagu danom njene konačnosti, a objavit će se u „Narodnim novinama Hercegovačko-neretvanske županije“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON**  
**V L A D A**

**Broj: 01-1-02-2087/20**  
**Mostar, 15.10.2020. godine**

**P R E D S J E D N I K**

**dr.sc.Nevenko Herceg, v.r.**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Odluke za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Začula“, Općina Ravno**

Dana 10.07.2020. godine privredno društvo „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno podnio je prijedlog (samoinicijativnu ponudu) za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Začula“, Općina Ravno, na osnovu člana 28. Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj: 1/13, 7/16, 6/18 i 9/19). U skladu sa odredbama članova 8. i 28. Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona, kojima je propisano da je resorno ministarstvo obavezno pribaviti saglasnost jedinice lokalne samouprave na čijoj se teritoriji nalazi predmet koncesije o interesu jedinice lokalne samouprave za dodjelu predmetne koncesije, te da dodjela predmetne koncesije treba biti usaglašena s prostorno planskom dokumentacijom pribavljena je dokumentacija kako slijedi: Saglasnost Općinskog vijeća Općine Ravno za dodjelu predmetne koncesije broj: OV-V-T-39/20 od 26.08.2020. godine i akt Općine Ravno-Službe za graditeljstvo, prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Ravno o usaglašenosti dodjele predmetne koncesije s prostorno planskom dokumentacijom broj: 01-I-451/20-01 od 24.08.2020. godine. Pravilnikom o prijedlogu, dokumentaciji i postupku za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina putem samoinicijativne ponude („Službene novine HNK“, broj: 4/18) – (u daljem tekstu: Pravilnik), propisan je sadržaj prijedloga i dokumentacije koja se podnosi uz prijedlog za dodjelu koncesije. U skladu sa odredbama člana 9. stav (1) Pravilnika, ministar privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona je, Rješenjem broj: 07-02a)-14-1-322-6/20 od 03.09.2020. godine, imenovao Komisiju za razmatranje prijedloga i dokumentacije za dodjelu predmetne koncesije, koja je po obavljanju Rješenjem utvrđenog zadatka sačinila Izvještaj o sadržaju dostavljene dokumentacije. Izvještajem Komisije konstatirana je međusobna neusklađenost dokumentacije (Studija ekonomske opravdanosti i Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena krečnjaka u ležištu „Začula“ Općina Ravno nisu međusobno usklađeni u dijelu koji se odnosi na planiranu godišnju proizvodnju). Izvještajem je također konstatirano da je privredno društvo „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno dostavio ovjerenu fotokopiju Rješenje-urbanističku saglasnost Ministarstva građenja i prostornog uređenja Hercegovačko-neretvanskog kantona, broj: UPI-09-02-25-3/19 od 10.06.2019. godine (sa klauzulom pravosnažnosti od 29.06.2019. godine), koja je prestala važiti dana 29.06.2020. godine, ali je dostavljena fotokopija zahtjeva za produženje predmetne urbanističke saglasnosti, podnesena dana 21.07.2020. godine Ministarstvu građenja i prostornog uređenja Hercegovačko-neretvanskog kantona, vezano za koji, na dan sačinjavanja ovog Izvješća, nema informacije o ishodu rješavanja. Slijedom navedenog, Komisija je predložila mjere otklanjanja utvrđenih nedostataka (dostava međusobno usklađene dokumentacije i važeće urbanističke saglasnosti), te dostavila ministru privrede na daljnje postupanje. Slijedom Izvještaja Komisije, radi otklanjanja nedostataka, od privrednog društva „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno zatražena je dostava međusobno usklađene dokumentacije po pitanju parametara koji se odnose na planiranu godišnju proizvodnju, dok se vezano za urbanističku saglasnost ministar privrede odlučio uvažiti prvotno dostavljenu urbanističku suglasnost. Stranka je u ostavljenom roku dostavila traženu, međusobno usklađenu, dokumentaciju u koju je Komisija izvršila uvid, te sačinila dopunu Izvještaja kojim je konstatirana kompletnost dokumentacije i međusobna usklađenost dokumentacije. Tijekom postupka stranka je dostavila izmjenu svog Prijedloga za dodjelu koncesije u pogledu roka trajanja koncesije koji je uvažen. Rješenjem ministra privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona, broj: 07-02a)-14-1-322-12/20 od 30.09.2020. godine, imenovana je Komisija za utvrđivanje prijedloga

iznosa koncesionih naknada za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Začula“, Ravno.

Komisija je utvrdila prijedlog iznosa koncesionih naknada kako slijedi:

- jednokratna koncesiona naknada u iznosu 126.225,00 KM
- vrijednost koeficijenta za izračunavanje tekuće koncesione naknade – 0,60 KM/m<sup>3</sup>

**Na osnovu člana 28. stav (1) Zakona o koncesijama Hercegovačko-neretvanskog kantona, te na osnovu svega naprijed izloženog, Ministarstvo privrede Hercegovačko-neretvanskog kantona daje mišljenje da su ispunjeni zakonski uslovi za dodjelu koncesije, te dostavlja Vladi Hercegovačko-neretvanskog kantona na procjenu da li postoji interes za dodjelu predmetne koncesije.**

**Ukoliko Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona procijeni da postoji interes za dodjelu predmetne koncesije, može donijeti Odluku o dodjeli koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na lokalitetu „Začula“, Općina Ravno, Koncesionaru privrednom društvu „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno.**

**M i n i s t a r**

**Ž e l j k o L a k e t i ć**

**Prilozi:**

1. Prijedlog za dodjelu koncesije privrednog društva „ŠTITAR“ d.o.o. Ravno od 10.07.2019. godine;
2. Saglasnost Općinskog vijeća Općine Ravno za dodjelu koncesije broj: 01-485/20-01 od 26.08.2020. godine;
3. Akt Općine Ravno-Službe za graditeljstvo, prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Ravno o usaglašenosti dodjele predmetne koncesije s prostorno planskom dokumentacijom broj: 01-I-451/20-01 od 24.08.2020. godine;
4. Rješenje o potvrđenim rezervama i kvaliteti mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka „Začula“, Ravno (stanje na dan 31.12.2016. godine), broj: UP/I-07-02a)-20-90-10/17 od 20.10.2017. godine;
5. Rješenje-Urbanistička saglasnost za eksploataciju mineralne sirovine, broj: UPI-09-02-25-3/19 od 10.06.2019. godine, Zahtjev za produženje urbanističke suglasnosti za eksploatacijsko polje „Začula“ od 21.07.2020. godine;
6. Rješenje-Okolinska dozvola broj: UPI-05/2-23-11-214/17 od 25.10.2018. godine;
7. Izvod iz posjedovnog lista broj 127 Općine Ravno Služba za graditeljstvo, prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove broj: 05-32-3/20-2 od 11.08.2020. godine;
8. Zemljišnoknjižni izvadak RS Republičke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove Banja Luka, Područna jedinica Trebinje NAR i RZ broj: 21-47/714-3-1-1980/2 od 21.07.2020. godine;
9. Kopija katastarskog plana broj: 35-XVIII-3-2-b/3 od 17.07.2020. godine;
10. Izvod iz Studije ekonomske opravdanosti;
11. Izjava INTESA SANPAOLO BANKA BiH od 10.08.2020. godine;
12. Izvještaj Komisije o sadržaju dostavljene dokumentacije od 22.09.2020. godine, Dopuna Izvještaja Komisije od 28.09.2020. godine i pojedinačni Izvještaji članova Komisije;
13. Zahtjev za izmjenu Prijedloga za dodjelu koncesije (rok trajanja koncesije) od 29.05.2020. godine;
14. Zapisnik Komisije za utvrđivanje prijedloga iznosa koncesionih naknada za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena krečnjaka na ležištu „Začula“, Općina Ravno od 01.10.2020. godine.